

## **ALGEMENE WAARDASIE 2020 VIR IMPLEMENTERING OP 01 JULIE 2021**

### **Belangrike Inligting**

#### **Algemene Waardasieproses nou in die finale fase!**

Die Raad se waardeerder, HCB Property Valuers, het alle inspeksies van eiendomme in die Stellenbosch Munisipaliteit teen einde Julie 2020 voltooi en alle waardasies sal teen 30 September 2020 afgehandel wees.

Die onderstaande skedule toon alle **prosesse vanaf 01 Julie 2020 tot en met die implementering van die Algemene Waardasierol op 01 Julie 2021** aan :

- **01 Julie 2020 – 30 September 2020** : Monitering van die waardasie data.
- **01 – 14 Oktober 2020** : Interne Rekonsiliasie van die Waardasierol
- **14 – 21 Oktober 2020** : Sertifisering en finalisering van amptelike Waardasierol.
- **22 Oktober 2020** : Amptelike Waardasierol oorhandiging aan die Munisipale Bestuurder.
- **23 Oktober 2020 – 5 November 2020** : Voorbereiding en pos van Waardasiekennisgewings aan alle eienaars word gefinaliseer.
- Publieke Kennisgewings van Waardasierol ter insae sal in die media geplaas word, :
  - **6/11/2020** : Provinsiale Koerant
  - **5/11/2020 en 12/11/2020** : Paarl Post, Die Burger en die Eikestadnuus
  - **Vanaf 5/11/2020** : Munisipale Webwerf
- **05 November 2020 – 15 Januarie 2021** : Waardasierol ter insae by die munisipale kantore en wykskantore.
- **15 November 2020** : Hantering van navrae insake die Waardasierol word gedoen hiervandaan deur die Raad se Waardasie Afdeling by die volgende nommers : Me M Blaauw (021 808 8662) en Me E Standaar (021 808 8515)
- **15 Januarie 2021** : Sluitingsdatum vir besware.
- **18 Januarie 2021 – 19 Februarie 2021** : Afhandeling van besware deur die waardeerder.
- **20 Maart 2021** : Sluiting van aansoeke om redes vir die waardeerder se besluite op besware.
- **20 Maart 2021 – 26 April 2021** : Geleentheid vir eienaars om te appèlleer teen die besluit van die waardeerder.

- **10 Mei 2021** : Aanvang van Appèlraad sittings.
- **01 JULIE 2021** : Implementering van die Algemene Waardasierol 2020

**BELANGRIK! Let asseblief op die Titel (Algemene- / Aanvullende Waardasie) asook Implementasie datums van alle waardasie kennisgewings wat u mag ontvang vorentoe!**